

# INFORMASJON FRA



**Mai 2016**

## **Ekstraordinær generalforsamling 22. juni**

Ny behandling av markiser, samt innkommet forslag til ny behandling av farge på fasader er under behandling i styret. Tid og sted er fastsatt til onsdag 22. juni kl. 1800 i Holmlia kirke. Innkalling med saksgrunnlag vil bli distribuert innenfor den tid loven fastsetter.

## **Rehabilitering**

### ***Fremdrift***

Arbeidene følger nå den fremdriftsplanen er lagt ut på borettslagets hjemmeside og ved oppslag ved infotavle i garasje. Innen 15. juni blir det avklart om samme plan skal følges etter entreprenørens fellesferie i ukene 28, 29 og 30.

### ***Sikkerhet***

Beboere bes merke seg de sikkerhetsregler som kunngjøres fra entreprenør vedrørende sikkerhet. Spesielt er å bemerke seg at det ikke er tillatt med opphold på terrasser og hager som ligger i område for krandrift. Disse områdene blir spesielt informert med oppslag. Forbudet gjelder på dagtid og eventuelt andre tider som meldes spesielt.

Når betongbrystningene og blomsterkasser er fjernet, vil dør fra stue til terrasse skrues fast og plomberes. Terrassene kan derfor ikke benyttes før nytt dekke og nytt rekkverk er på plass

### ***Informasjon***

Entreprenør sender ut varsel m/ informasjon om hva beboerne må forberede og rydde i god tid før arbeider starter. Beboere innkalles til særskilte informasjonsmøter for de oppganger som står for tur.

21. april ble beboere i oppgangene 21-29 informert. Oppgangene 13, 15, 17 og 19 vil få innkalling om kort tid.

Det er utarbeidet en «OSS» (ofte stilte spørsmål). Denne oppdateres fortløpende. OSS, datert 7. mai 2016, henger på infotavla i garasjen og er tilgjengelig på hjemmesiden.

### **Utsetting av ekstra søppel containere**

Container settes ut kl. 1600 på angitte datoer utenfor garasjeinnkjøringen andre onsdag i måneden. Neste container kommer 15.juni. Videre plan for utsetting blir kunngjort på oppslagstavle utenfor garasjeport.

Elektriske artikler, hvitevarer, bildekk og annet farlig avfall som løsemidler, maling, spraybokser skal ikke kastes i container, men leveres på renovasjonsetatens miljøstasjoner og gjenbruksstasjoner. Se eget oppslag om dette.

**Bomiljøvekter**

Gjennom Stiftelsen Holmlia Nærmiljø har borettslaget en kollektiv avtale med vektertjenester som jevnlig går runder i borettslagets eiendom.

Bomiljøvekteren har også en tilkallingstjeneste som kan kontaktes 24 timer i døgnet. Her kan vekter kontaktes av beboere som føler utrygghet for seg selv eller andre. Vekter rykker da direkte ut til innringer og adressen henvendelsen kommer fra.

***Bomiljøvekter kan kontaktes på tlf 916 60 516.***

**Borettslagets styre etter generalforsamlingen 2. mai 2016**

Styreleder Per Jørgen Sundstrøm	Ravnkroken 13D
Nestleder Even Aastorp	Ravnkroken 13E
Styremedlem Roar Wold	Ravnkroken 29E
Styremedlem Angelika Otten	Ravnkroken 15C
Varemedlem Sondre Hole	Ravnkroken 17A
Varemedlem Gunn Tove Hovdegaard	Ravnkroken 27E

**Kontakt med styret**

Borettslagets e-postadresse: [nedreravnasen@styrerommet.net](mailto:nedreravnasen@styrerommet.net)

Hjemmeside: [www.nedreravnasen.no](http://www.nedreravnasen.no)

Borettslagets vakttelefon: **413 15 235**. Merk at vakttelefonen ikke kan motta sms.

Styrerommet er åpnet for beboere første tirsdag i måneden, mellom kl 1900 og 2000.

Avvik vil bli kunngjort på oppslagstavle i garasjen.